

**HITACHI**  
Inspire the Next

安心は、  
スピードだ。

エレベーターは、  
社会の大切なインフラだから。  
日立ビルシステムは、  
もしものときも、  
すぐに対応できる体制を  
整えています。

**株式会社日立ビルシステム** 北海道支社 札幌市中央区北三条西四丁目1番地1 TEL:011-221-4075

# smile21

vol. 73



「乾杯をもっとおいしく。」日帰りバスツアー  
写真提供:株式会社北海道宝島旅行社  
株式会社北海道宝島旅行社からの情報は  
5ページに掲載しています!

## 2023.7 CONTENTS

- 1.2 マンション管理計画認定制度とはどんなもの?
- 3 今からでも間に合います!マンションの防犯対策!
- 4 マンションの屋上防水について解説します!
- 5 MMS&北海道観光ニュース
- 6 マンションの植栽について知ろう!

料 金 受 取 人 払 郵 便

札幌中央局 承 認  
1385

060-8788 212

差出有効期間  
2024年5月20日まで  
●切手不要●

北海道札幌市中央区南1条西4丁目20札幌エスワンビル9階  
MMSマンションマネージメントサービス(株)  
smile21担当宛

※プレゼント応募はFAXでも受け付けております。  
FAXの方は、裏面のアンケートにご記入の上、送信ください。  
**FAX 011-232-2638**

個人情報の取扱いについて  
ご提供いただいた個人情報は、広報誌発行・プレゼント送付の目的にのみ使用し第三者に提供・委託することはありません。上記に同意頂き裏面の確認チェック欄にチェックの上、ご応募下さい。万が一同意が確認できない場合はご応募を無効とさせていただきます。ご提供いただいた個人情報は破棄させていただきます。個人情報の開示等につきましては、弊社ホームページにて、個人情報に関する「個人情報保護方針」を掲載しております。詳しくはホームページをご覧ください。(https://www.mms-jp.net/)

個人情報の取り扱いに関するお問い合わせ  
MMSマンションマネージメントサービス(株) 個人情報管理責任者 マネージメント本部長  
TEL.011-232-2588 受付時間 平日9:00~17:00

**ほくぎん ローンプラザ**  
お借換のご相談はおまかせください

<b>札幌大通</b> 札幌市中央区南2条西2-14 (札幌支店内) TEL:011-241-7531	<b>札幌西</b> 札幌市西区山の手2条1-5-1 (琴似支店内) TEL:011-611-0201	<b>麻生</b> 札幌市北区北39条西4-1-6 (麻生支店内) TEL:011-709-1581
<b>白石</b> 札幌市白石区南郷通13丁目 南5-16(白石支店内) TEL:011-862-1151	<b>さっぽろ</b> 札幌市東区北24条東15-1-15 TEL:011-704-1161	<b>小樽</b> 小樽市稲穂2-8-11 (小樽支店内) TEL:0134-23-7111

釧路・帯広・旭川・函館にも店舗がございます。

「ほくぎん住宅ローン」の主な特徴

- 1.他金融機関住宅ローンの借換にもご利用可能
- 2.最長期間40年(借換利用の場合、築年数を差し引きます)

詳しくはこちら▶▶

2023年5月現在

あなたのライフストーリーを考える。北陸銀行